

2022年10月21日

各 位

東京都千代田区内神田二丁目12番5号
株式会社ビーマップ
代表取締役社長 杉野 文則
(東証グロス：4316)
問合せ先：取締役経営管理部長 大谷 英也
(電話03-5297-2181)

集合住宅向けクラウド型 Wi-Fi サービス「アパらく Wi-Fi」提供開始

10月22日、賃貸物件オーナー向けイベント「大家さんフェスタ」に参加

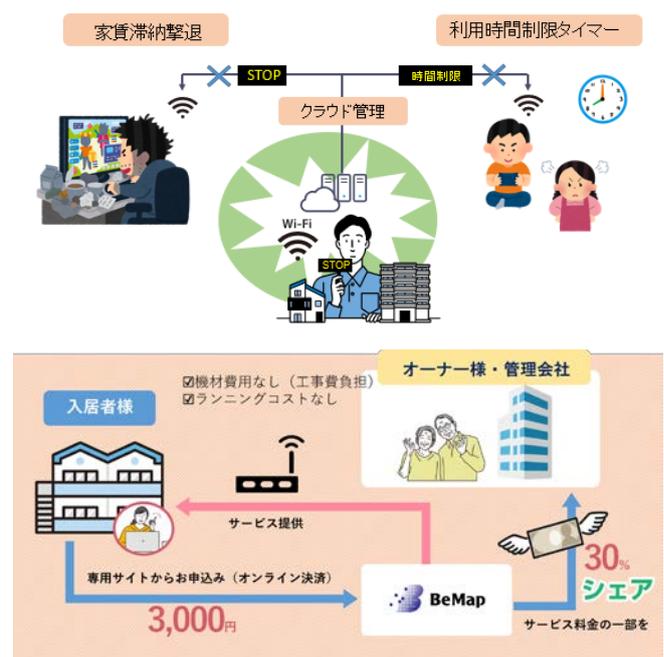


株式会社ビーマップ（本社：東京都千代田区、代表取締役：杉野文則、以下当社）は、集合住宅向けクラウド型Wi-Fiサービス【ビーマップのアパートらくちん（楽賃）Wi-Fi『アパらくWi-Fi』】（以下「アパらくWi-Fi」）の提供を開始しましたのでお知らせいたします。

家賃にインターネット利用料が含まれる集合住宅はすでに一般的ですが、オンライン会議等の機会が急激に増えた今日、集合住宅のWi-Fiにはより高い品質が求められています。こうした背景を受け当社では、事業の中心である高速無線 LAN システムの販売経験を活かし、高速で安定した通信を集合住宅向けに提供する「アパらくWi-Fi」のサービスを開始しました。

Wi-Fi接続状況を遠隔で確認し、場合によっては通信を遮断することもできるなど、クラウド管理型Wi-Fiならではの機能をご提案可能です。また、機器費用とランニングコストを当社が負担し、入居者が支払うサービス料の一部をオーナーへシェアするなど、オーナーの費用負担を軽くするプランもご用意。インターネット設備の新規導入に、ぜひ「アパらくWi-Fi」をご活用ください。

▽「アパらくWi-Fi」が提供するプランイメージ（一例）



- **入居者向け無料Wi-Fiプラン**

1. **アクセスポイント共用型**

共用部にアクセスポイントを設置し、約4部屋毎に1台を共用するプラン。すでに共用型のインターネット設備を導入されている物件の設備切り替えにおすすめです。

2. **居室設置型**

各部屋のコンセント上部にアクセスポイントを設置するプラン。機器設置、交換が容易で、物件の空室対策・物件付加価値向上に大きく貢献します。

- **「アパらくWi-Fi」が提供するクラウド管理型ならではの機能**

クラウド管理によりオーナーや入居者が遠隔でWi-Fi接続を操作できるため、設定により以下のような活用も可能です。

1. **Wi-Fi接続制限（オーナー向け）**

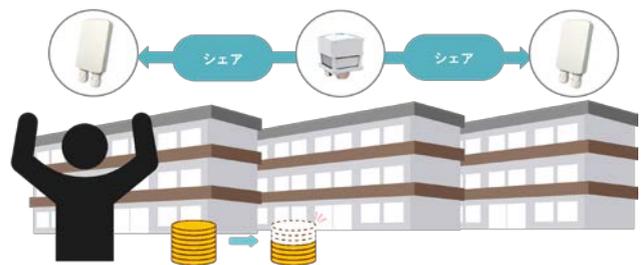
たとえば、家賃を滞納している入居者のみWi-Fi接続を止めることができます。

2. **Wi-Fi接続時間監視（入居者向け）**

たとえば、お子さまのインターネット利用を時間で制限できます。ゲームのプレイ時間管理にも便利です。

- **複数物件での回線シェアも可能**

複数物件を所有・管理されているオーナー向けのプラン。60GHzを利用し物件間を無線で繋ぐことで、インターネット回線を複数物件でシェアすることができます。物件ごとに支払っていた月々の回線費用が1物件分になり、大きなコストカットに。またご自身以外が管理している物件へ回線をシェアすることで、収入源としてもご利用いただけます。

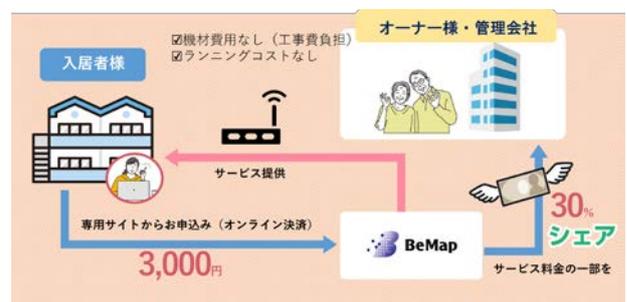


※当社指定のインターネットサービス提供事業者への契約切替が前提となります。

- **入居者負担型Wi-Fiサービス**

機器費用とランニングコストを当社が負担し、入居者が支払うサービス料の一部をオーナーへシェアする、画期的なサービス形態です。初期費用の回収後は、インターネット設備が毎月の収入になります。

※適用には条件があります。担当部署へお問合せください。



その他、クラウド管理型Wi-Fiの特長を生かした入居者の見守り、情報発信システムなどのオプションサービスもご用意しております。さらに今後は、オンラインショッピングとの連携など、インターネット設備により入居者の生活を支えられるサービスの提供を計画しております。カスタマイズ開発のご相談も可能ですので、ぜひお問合せください。

● 賃貸物件オーナー向けイベント「大家さんフェスタ」出展について



(画像引用：<https://owners-style.net/s/festa/>)

当社は、2022年10月22日(土)に新宿NSビルで開催される賃貸物件オーナー向け展示会「賃貸経営+相続対策 大家さんフェスタ」(主催：株式会社オーナーズ・スタイル)に出展します。

本展示会では「アパらくWi-Fi」の展示として、「IgniteNet」を用いた共用型・個室設置型Wi-Fiサービス、入居者負担モデルのWi-Fiサービスのご紹介、また「Edgecore Terragraph」を用いた複数物件でのシェア型インターネット回線プランのご紹介を行います。その他入居者の見守りサービス等のクラウドWi-Fiならではの付帯サービスのご紹介を実施いたします。

ぜひブースにて、まったく新しい仕組みのインターネット設備をご覧ください。

■ イベント概要

【名称】	賃貸経営+相続対策 大家さんフェスタ
【開催日時】	2022年10月22日(土) 9:30~17:30
【開催場所】	新宿NSビル B1階 イベントホール
【主催・企画運営】	株式会社オーナーズ・スタイル
【公式サイト】	https://owners-style.net/s/festa/ ※参加にあたっては上記サイトからの来場者予約または当日会場にて受付用紙へのご記入が必要となります。

■ 出展概要

【小間番号】	46
【出展社名義】	株式会社ビーマップ/アパらくWi-Fi

本件に関するお問い合わせ先

株式会社ビーマップ ソリューション事業部 担当：白井

電話：03-5297-2263 お問い合わせフォーム：<https://www.bemap.co.jp/contact/contact.php>

ビーマップは、交通、通信、メディア、流通、外食と
社会のインフラになるサービスを高度な技術で支えています。

